



Datum izdelave geodetskega načrta: april 2020

Legenda

- Meja OPPN
- Zemljiško katastrski prikaz
- Urejevalna enota
- Obstoječ objekt
- Obstoječ objekt - rušiti
- Obstoječe prometne površine
- Obstoječa drevesna zarast
- Gradbena meja
- Gradbena meja pod terenom
- Regulacijska linija raščenege terena
- Predviden objekt
- Predvidena podzemna garaža
- Predvidene prometne površine
- Predvidene tlakovane in urejene površine
- Zelene površine - nad vkopanimi etažami
- Zelene površine - raščen teren
- Predvidene krajinske ureditve
- Dostop

Urbanistični kazalniki

<b>1.0 Območje OPPN</b>		<b>3.965 m<sup>2</sup></b>
Javne površine: Ue1		170 m <sup>2</sup>
Zasebne površine: Ue2		3.795 m <sup>2</sup>
<b>2.0 Zazidana površina</b>		<b>834 m<sup>2</sup></b>
Obstoječi objekti - rušiti / zazidana površina / zemljišče	5 / 1.026 m <sup>2</sup> / 3.965 m <sup>2</sup>	
Predvideni objekti / zazidana površina / gradbena parcela	2 / 957 m <sup>2</sup> / 3.795 m <sup>2</sup>	
Faktor zazidanosti / zazidana površina / gradbena parcela	0,25 / 957 m <sup>2</sup> / 3.795 m <sup>2</sup>	
Faktor izrabe gradbene parcele / btp objekta / gradbena parcela	1,16 / 4.396 m <sup>2</sup> / 3.795 m <sup>2</sup>	
<b>3.0 Zelene površine</b>		<b>2.069 m<sup>2</sup></b>
Delež zelenih površin / zelene površine / gradbena parcela	54 % / 2.069 m <sup>2</sup> / 3.795 m <sup>2</sup>	
Zelene površine - raščen teren	1.654 m <sup>2</sup>	
Zelene površine - parkirišče s tratniki	415 m <sup>2</sup>	



Krovni projekt	Občinski podrobni prostorski načrt
Naziv projekta	<b>OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA "STANOVANJSKI BLOK NA SAVINJSKI CESTI V TRBOVLJAH"</b>
Identifikacijska št. v zbirki PA	1687
Pripravljenec	Občina Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje
Pobudnik / Naročnik	Občina Trbovlje, Mestni trg 4, 1420 Trbovlje
Izdelovalec	Locus d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale
Odgovorni vodja	Tomaž Kmet univ.dipl.inž.arh. PA PPN ZAPS 0957
Številka projekta	2287
Faza	Dopolnjen osnutek
Datum	Avgust 2025
Vsebina risbe	Prikaz umestitve načrtovane ureditve v prostor - ureditvena situacija

Merilo 1 : 1000  
List številka 3.1