

ALLEGATO 1b: Tipi di edifici ammessi nell'area dei terreni agricoli, boschivi e altri

1. EDIFICI

TIPO DI EDIFICIO	CONDIZIONI GENERALI	K1	K2	G	00
12410 Edifici della stazione, terminal, edifici per la comunicazione ed edifici correlati – sala d'attesa coperta alla fermata	/	+7	+7	+7	+7
12520 Serbatoi, silos e edifici di stoccaggio – serbatoi e cisterne per acqua e altri liquidi	Fino a 100 m ³	-	-	+1	-
12520 Serbatoi, silos e edifici di stoccaggio– silo stradale	/	-	-	+7	+7
12711 Edifici per la produzione vegetale – serra	SLP fino a 150 m ² , altezza fino a 6 m inclusi	+3	+3	-	-
12712 Edifici per l'allevamento di animali - apiario	SLP fino a 15 m ²	+3	+3	+	+
12712 Edifici per l'allevamento di animali – stalla	SLP fino a 100 m ²	+3	+3	-	-
12712 Edifici per l'allevamento di animali – edifici per l'allevamento di selvaggina, mangiatoie coperte	SLP fino a 40 m ²	-	-	+5	-
12713 Edifici per lo stoccaggio del raccolto	SLP fino a 40 m ²	+4	+4	-	-
12714 Altri edifici agricoli non residenziali	SLP fino a 80 m ²	+3	+3	+	-
12721 Edifici per la celebrazione di riti religiosi	SLP fino a 10 m ²	+	+	+	+
12730 Patrimonio culturale non utilizzato per altri scopi	SLP fino a 10 m ²	+2	+2	+	+
12746 Altri edifici che non sono classificati altrove	/	-	-	-	+

- La costruzione non è ammessa.

+ La costruzione è ammessa.

Condizioni per la costruzione

- 1 Se interrato. Se non interrato, solo fino a una dimensione di 30 m³ e deve essere visivamente nascosto (murato).
- 2 Solo monumenti commemorativi insieme al terreno funzionale.
- 3 In conformità con le condizioni dell'articolo 94 del PRGC.
- 4 Ad eccezione degli scantinati, delle cantine vinicole, delle casette di pietra nei vigneti e dell'essiccatoio per foraggio, in conformità alle condizioni dell'articolo 94 del PRGC.
- 5 Senza allacciamento all'IPRE (Infrastruttura pubblica di rilevanza economica).

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNE DI ISOLA

2. OPERE DI INGEGNERIA CIVILE

TIPO DI EDIFICIO	CONDIZIONI GENERALI	K1	K2	G	00
211 Strade	Piste di esbosco e le strade forestali possono essere costruite solo su terreni forestali	+7	+7	+7	+7
21302 Strutture per la radionavigazione aeronautica	SLP fino a 40 m ²	+6	+6	+	-
214 Ponti, viadotti, gallerie e sottopassi	/	+7	+7	+7	+7
2151 Porti e vie navigabili	/	+9	+9	+9	+9
2152 Dighe, barriere per l'acqua e altre strutture idriche	/	+10	+10	+10	-
2153 Sistema di irrigazione e drenaggio, ponti acquedotti	/	+	+	+	-
22 Condotture, reti di comunicazione e linee elettriche	/	+	+	+	+
2302 Centrali elettriche e altri impianti energetici	/	-	-	-	-
24122 Altri edifici di ingegneria civile per lo sport, la ricreazione e il tempo libero	/	+12	+12	+13	+14
24201 Edifici della difesa	/	-	-	+	+
24202 Altri edifici rurali di ingegneria civile	/	+15	+15	+11	+11
24205 Strutture per prevenire lo scivolamento e la recinzione – solo recinzioni lungo le strade	/	+7	+7	+7	+7
24205 Strutture per prevenire lo scivolamento e la recinzione– muri di contenimento	/	+	+	+	+
24205 Strutture per prevenire lo scivolamento e la recinzione– strutture per il contenimento delle frane	/	-	-	+	+
24207 Siti archeologici presentati e scoperti	/	+	+	+	+
24208 Altri edifici di ingegneria civile non classificati altrove	/	-	-	+	+

- La costruzione non è ammessa.

+ La costruzione è ammessa.

Condizioni per la costruzione

- 6 Per esigenze di difesa e protezione da calamità naturali e di altro tipo, sono consentite sistemazioni in conformità con il regolamento che disciplina le tipologie di sistemazioni temporanee per esigenze di difesa e protezione da calamità naturali e di altro tipo.
- 7 Solo in caso di ricostruzione pianificata di strade comunali e statali, ai sensi dell'articolo 42 del presente Decreto.
- 8 Alle condizioni del consenso/parere sulle acque sull'impatto della costruzione sul regime idrico e sullo stato delle acque
- 9 Solo punti di ingresso e uscita ovvero pontili di ormeggio con una superficie fino a 30 m² inclusi.
- 10 Solo bacini di ritenzione per l'accumulo dell'acqua destinati all'irrigazione di terreni agricoli e ad altri usi agricoli.
- 11 Solo vasca per alimentazione, mangiatoia e altana sopraelevata di appostamento.
- 12 Solo postazione di osservazione come struttura in legno senza fondazioni con superficie fino a 10 m².
- 13 Solo poligono di tiro sportivo e ricreativo, piattaforme panoramiche e osservatori.
- 14 Solo piattaforme panoramiche e osservatori.
- 15 Solo silo a forma di vasca, letamaio, vasca di alimentazione, mangiatoia, vasca di stoccaggio letame e collettore per liquami con un volume fino a 1000 m³ compresi, altana sopraelevata di appostamento come struttura in legno senza fondazioni con superficie fino a 10 m².