

PRILOGA 1b: Vrste dopustnih objektov na območju kmetijskih, gozdnih in drugih zemljišč

1. STAVBE

VRSTA OBJEKTA	SPLOŠNI POGOJI	K1	K2	G	00
12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe – nadkrita čakalnica na postajališču	/	+7	+7	+7	+7
12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe – rezervoarji in cisterne za vodo in druge tekočine	do 100 m ³	-	-	+1	-
12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe – cestni silos	/	-	-	+7	+7
12711 Stavbe za rastlinsko pridelavo – rastlinjak	BTP do 150 m ² , višina do vključno 6 m	+3	+3	-	-
12712 Stavbe za rejo živali – čebelnjak	BTP do 15 m ²	+3	+3	+	+
12712 Stavbe za rejo živali – staja	BTP do 100 m ²	+3	+3	-	-
12712 Stavbe za rejo živali – stavbe za rejo divjadi v oborah, pokrita krmišča	BTP do 40 m ²	-	-	+5	-
12713 Stavbe za skladiščenje pridelka	BTP do 40 m ²	+4	+4	-	-
12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe	BTP do 80 m ²	+3	+3	+	-
12721 Stavbe za opravljanje verskih obredov	BTP do 10 m ²	+	+	+	+
12730 Kulturna dediščina, ki se ne uporablja za druge namene	BTP do 10 m ²	+2	+2	+	+
12746 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje	/	-	-	-	+

- Gradnja ni dopustna.

+ Gradnja je dopustna.

Pogoji za gradnjo

- 1 V kolikor je vkopan. V kolikor ni vkopan, le do velikosti 30 m³, pri čemer mora biti vizualno zakrit (obzidan).
- 2 Samo spominska obeležja skupaj s funkcionalnim zemljiščem.
- 3 V skladu s pogoji 94. člena OPN.
- 4 Razen kleti, vinske kleti, zidanice in kozolca, v skladu s pogoji 94. člena OPN.
- 5 Brez priključkov na GJL.

OBČINSKI PROSTORSKI NAČRT OBČINE IZOLA

2. GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKTI

VRSTA OBJEKTA	SPLOŠNI POGOJI	K1	K2	G	00
211 Ceste	gozdne vlake in gozdne prometnice se lahko gradijo samo na gozdnih zemljiščih	+7	+7	+7	+7
21302 Letalski radio-navigacijski objekti	BTP do 40 m ²	+6	+6	+	-
214 Mostovi, viadukti, predori in podhodi	/	+7	+7	+7	+7
2151 Pristanišča in plovne poti	/	+9	+9	+9	+9
2152 Jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti	/	+10	+10	+10	-
2153 Sistem za namakanje in osuševanje, akvadukti	/	+	+	+	-
22 Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi	/	+	+	+	+
2302 Elektrarne in drugi energetske objekti	/	-	-	-	-
24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas	/	+12	+12	+13	+14
24201 Obrambni objekti	/	-	-	+	+
24202 Drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti	/	+15	+15	+11	+11
24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev – samo obcestne ograje	/	+7	+7	+7	+7
24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev – oporni zidovi	/	+	+	+	+
24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev – objekti za zadrževanje plazov	/	-	-	+	+
24207 Nepokrita prezentirana arheološka najdišča	/	+	+	+	+
24208 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje	/	-	-	+	+

- Gradnja ni dopustna.

+ Gradnja je dopustna.

Pogoji za gradnjo

6 Za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami so dopustne ureditve v skladu s pravilnikom, ki ureja vrste začasnih ureditev za potrebe obrambe in varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

7 Le v primeru načrtovane rekonstrukcije občinskih in državnih cest, skladno z 42. členom tega odloka.

8 Pod pogoji vodnega soglasja / mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda.

9 Samo vstopno-izstopna mesta oziroma privezni pomoli površine do vključno 30 m².

10 Samo zadrževalniki za akumulacijo vode, namenjeni namakanju kmetijskih zemljišč in drugi kmetijski rabi.

11 Samo napajalno korito, krmišče in visoka preža.

12 Samo opazovalnica kot netemeljena lesena konstrukcija površine do 10 m².

13 Samo športno rekreacijsko strelišče, razgledne ploščadi in opazovalnice.

14 Samo razgledne ploščadi in opazovalnice.

15 Samo koritasti silos, gnojišče, napajalno korito, krmišče, zbiralnik gnojnice in gnojevke prostornine do vključno 1000 m³, visoka preža kot netemeljena lesena konstrukcija površine do 10 m².